

**СБОРНИК  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЮНОВОКЛЮЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Официальное издание

№ 16 (16)

Декабрь 2024 года

с. Баюновские Ключи

# СБОРНИК

муниципальных правовых актов органов местного самоуправления  
муниципального образования Баюновключевский сельсовет  
Первомайского района Алтайского края

№ 16 (16) 28 декабря 2024 года

Официальное издание

## СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Решения Совета депутатов Баюновключевского сельсовета  
Первомайского района Алтайского края

1. О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района  
Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

4

2. О внесении изменений в решение Совета депутатов №32 от 29.08.2023  
«Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных  
обсуждений и публичных слушаний в муниципальном образовании  
Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края.

29

Раздел 2. Постановления главы Баюновключевского сельсовета  
Первомайского района Алтайского края

1. Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
контроля в сфере благоустройства на 2025 год.

31

2. Об утверждении проекта межевания территории в границах кадастрового  
квартала 22:33:043528 в отношении земельного участка по адресу: Российская  
Федерация, Алтайский край, район Первомайский, с.Баюновские Ключи,  
ул.Садовая, дом 26.

36

Раздел 3. Распоряжения главы Баюновключевского сельсовета  
Первомайского района Алтайского края

1. \_\_\_\_\_

Раздел 4. Постановления администрации Баюновключевского сельсовета  
Первомайского района Алтайского края

1. \_\_\_\_\_

Раздел 5. Распоряжения администрации Баюновключевского сельсовета  
Первомайского района Алтайского края

1. \_\_\_\_\_

Раздел 6. Иная официальная информация

1. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАЮНОВОКЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

18.12.2024

№51

с. Баюновские Ключи

О бюджете Баюновключевского сельсовета  
Первомайского района Алтайского края  
на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии с пунктом 2 статьи 25 и со статьей 52 Устава муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края, Совет депутатов Баюновключевского сельсовета РЕШИЛ:

1. Утвердить нормативно-правовой акт «О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

2. Опубликовать данное решение в Сборнике муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края и обнародовать на официальном интернет - сайте администрации Баюновключевского сельсовета.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и социальной политике (Н.М. Гаврилова).

Глава сельсовета



А.Н. Аношина

Принят  
решением Совета депутатов  
Баюновключевского сельсовета  
от 18.12.2024 №51

**Нормативно-правовой акт**  
**«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района**  
**Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»**

**Статья 1 Основные характеристики бюджета сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

1. Утвердить основные характеристики бюджета сельского поселения на 2025 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета сельского поселения в сумме 4 177,2 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов, в сумме 537,7 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета сельского поселения в сумме 4 177,2 тыс. рублей;

3) верхний предел муниципального внутреннего долга по состоянию на 1 января 2026 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 тыс. рублей;

4) дефицит бюджета сельского поселения в сумме 0,0 тыс. рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета сельского поселения на 2026 год и на 2027 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета сельского поселения на 2026 год в сумме 4 151,0 тыс. рублей, в том числе объем трансфертов, получаемых из других бюджетов, в сумме 366,6 тыс. рублей и на 2027 год в сумме 4 310,3 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов, в сумме 374,9 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета сельского поселения на 2026 год в сумме 4 151,0 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 98,0 тыс. рублей и 2027 год в сумме 4 310,3 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 203,0 тыс. рублей;

3) верхний предел муниципального внутреннего долга по состоянию на 1 января 2027 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 тыс. рублей и верхний предел муниципального внутреннего долга по состоянию на 1 января 2028 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 тыс. рублей;

4) дефицит бюджета сельского поселения на 2026 год в сумме 0,0 тыс. рублей и на 2027 год в сумме 0,0 тыс. рублей.

3. Утвердить источники финансирования дефицита бюджета сельского поселения на 2025 год согласно приложению 1 к настоящему Решению и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложению 2 к настоящему Решению.

## **Статья 2. Бюджетные ассигнования бюджета сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

### **1. Утвердить:**

1) распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета сельского поселения на 2025 год согласно приложению 3 к настоящему Решению;

2) распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета сельского поселения на 2026 и 2027 годы согласно приложению 4 к настоящему Решению;

3) ведомственную структуру расходов бюджета сельского поселения на 2025 год согласно приложению 5 к настоящему Решению;

4) ведомственную структуру расходов бюджета сельского поселения на 2026 и 2027 годы согласно приложению 6 к настоящему Решению;

5) распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям, группам (группам и подгруппам) видов расходов на 2025 год согласно приложению 7 к настоящему Решению;

6) распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям, группам (группам и подгруппам) видов расходов на 2026 и 2027 годы согласно приложению 8 к настоящему Решению.

2. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств, на 2025 год в сумме 0,0 тыс. рублей, на 2026 год в сумме 0,0 тыс. рублей и на 2027 год в сумме 0,0 тыс. рублей.

3. Утвердить объем бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Баюновключевского сельсовета на 2025 год в сумме 0,0 тыс. рублей, на 2026 год в сумме 0,0 тыс. рублей, на 2027 год в сумме 0,0 тыс. рублей.

## **Статья 3. Межбюджетные трансферты**

1. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, подлежащих перечислению в 2025 году в бюджет Первомайского района из бюджета Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края, на решение вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями:

1) Соглашение о передаче контрольно-счетной палате Первомайского района полномочий контрольно-счетного органа поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля на 2025 год в сумме 1,0 тыс. рублей;

2) Соглашение о администрации Первомайского района части полномочий органов местного самоуправления в области бюджетных отношений на 2025 год в сумме 48,9 тыс. рублей.

2. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, подлежащих перечислению в 2026 году в бюджет Первомайского района из бюджета Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края, на решение вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями:

1) в сумме 0,0 тыс. рублей.

3. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, подлежащих перечислению в 2027 году в бюджет Первомайского района из бюджета Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края, на решение вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями:

1) в сумме 0,0 тыс. рублей.

## **Статья 4. Особенности исполнения бюджета сельского поселения**

1. Администрация Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края может в ходе исполнения настоящего Решения без внесения изменений в настоящее Решение вносить изменения в сводную бюджетную роспись в соответствии с действующим бюджетным законодательством.

2. Установить, что заключение и оплата ранее заключенных получателями средств бюджета сельского поселения контрактов, исполнение которых осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения, производятся в пределах доведенных им лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено Бюджетным кодексом Российской Федерации, и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

3. Обязательства, вытекающие из контрактов (договоров), исполнение которых осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения, и принятые к исполнению получателями средств бюджета сельского поселения сверх доведенных лимитов бюджетных обязательств, оплате не подлежат, за исключением случаев, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края не принимать решений, приводящих к увеличению численности муниципальных служащих.

5. Установить с 1 января 2025 года доплату к пенсии в соответствии с Решением №7 от 29.02.2024 О положении "О выплате доплаты к пенсии, пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района, Алтайского края".

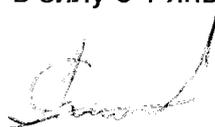
**Статья 5. Приведение решений и иных нормативных правовых актов Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края в соответствие с настоящим Решением**

Решения и иные нормативные правовые акты Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края подлежат приведению в соответствие с настоящим Решением не позднее трех месяцев со дня вступления в силу настоящего Решения.

**Статья 6. Вступление в силу настоящего Решения**

Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава сельсовета



А.Н.Аношина

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Источники финансирования дефицита бюджета сельского поселения на 2025 год

Источники финансирования дефицита бюджета	Сумма, тыс. рублей
Привлечение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	0,0
Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте российской Федерации	0,0
Изменение остатков на счетах по учету средств бюджетов	0,0

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

**Источники финансирования дефицита бюджета сельского поселения на  
плановый период 2026 и 2027 годов**

<b>Источники финансирования дефицита бюджета</b>	<b>Сумма на 2026 год, тыс. рублей</b>	<b>Сумма на 2027 год, тыс. рублей</b>
Привлечение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	0,0	0,0
Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,0	0,0
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	0,0	0,0

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета сельского поселения на 2025 год

Наименование	Рз/Пр	Сумма, тыс. рублей
1	2	3
<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	01 00	3 360,2
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01 02	673,9
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01 03	5,2
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01 04	2 579,2
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01 06	1,0
Резервные фонды	01 11	52,0
Другие общегосударственные вопросы	01 13	48,9
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА</b>	02 00	218,1
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02 03	218,1
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	05 00	415,9
Благоустройство	05 03	415,9
<b>КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ</b>	08 00	19,5
Культура	08 01	19,5
<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	10 00	128,0
Пенсионное обеспечение	10 01	128,0
<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>	11 00	35,5
Физическая культура	11 01	35,5
<b>Итого расходов:</b>	<b>00 00</b>	<b>4 177,2</b>

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджета сельского поселения на 2026 и 2027 годы

Наименование	Рз/Пр	Сумма на 2026 год, тыс. рублей	Сумма на 2027 год, тыс. рублей
1	2	3	4
<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	01 00	3 391,9	3 422,0
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01 02	673,9	673,9
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01 03	5,4	5,6
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01 04	2 656,2	2 674,7
Резервные фонды	01 11	54,0	56,0
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА</b>	02 00	238,4	246,7
Мобилизационная и вневоинская подготовка	02 03	238,4	246,7
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	05 00	260,2	284,0
Благоустройство	05 03	260,2	284,0
<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	10 00	128,0	128,0
Пенсионное обеспечение	10 01	128,0	128,0
<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>	11 00	36,9	38,4
Физическая культура	11 01	36,9	38,4
Условно утвержденные расходы	00 00	98,0	203,0
<b>Итого расходов:</b>	<b>00 00</b>	<b>4 151,0</b>	<b>4 310,3</b>

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения на 2025 год

Наименование	Код	Рз/Пр	ЦСР	Вр	Сумма, тыс. рублей
1	2	3	4	5	6
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	303	01 00			3 360,2
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	303	01 02			673,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	01 02	01 0 00 00000		673,9
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01 02	01 2 00 00000		673,9
Глава муниципального образования	303	01 02	01 2 00 10120		673,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01 02	01 2 00 10120	100	673,9
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	303	01 03			5,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	01 03	01 0 00 00000		5,2

Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01 03	01 0 00 00000		5,2
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01 03	01 2 00 10110		5,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01 03	01 2 00 10110	200	5,2
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	303	01 04			2 579,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	01 04	01 0 00 00000		2 579,2
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01 04	01 2 00 00000		2 579,2
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01 04	01 2 00 10110		2 579,2
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01 04	01 2 00 00000	100	2 373,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01 04	01 2 00 10110	200	203,1
Иные бюджетные ассигнования	303	01 04	01 2 00 10110	800	2,6
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	303	01 06			1,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	01 06	98 0 00 00000		1,0
Иные межбюджетные трансферты	303	01 06	98 5 00 00000		1,0
Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам	303	01 06	98 5 00 60510		1,0

муниципальных районов из бюджетов сельских поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями					
Межбюджетные трансферты	303	01 06	98 5 00 60510	500	1,0
Резервные фонды	303	01 11			52,0
Резервные средства	303	01 11	99 1 00 14100		52,0
Иные бюджетные ассигнования	303	01 11	99 1 00 14100	800	52,0
Другие общегосударственные вопросы	303	01 13			48,9
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	303	01 13	98 0 00 00000		48,9
Иные межбюджетные трансферты общего характера	303	01 13	98 5 00 00000		48,9
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенным соглашением	303	01 13	98 5 00 60510		48,9
Межбюджетные трансферты	303	01 13	98 5 00 60510	500	48,9
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	303	02 00			218,1
Мобилизационная и вневоинсковая подготовка	303	02 03			218,1
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	02 03	01 0 00 00000		218,1
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	02 03	01 4 00 00000		218,1
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	303	02 03	01 4 00 51180		218,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами,	303	02 03	01 4 00 51180	100	185,6

казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами						
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	02 03	01 4 00 51180	200		32,5
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	303	05 00				415,9
Благоустройство	303	05 03				415,9
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05 03	92 0 00 00000			415,9
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05 03	92 9 00 00000			415,9
Уличное освещение	303	05 03	92 9 00 18050			139,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05 03	92 9 00 18050	200		139,8
Организация и содержание мест захоронения	303	05 03	92 9 00 18070			115,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05 03	92 9 00 18070	200		115,7
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	303	05 03	92 9 00 18080			160,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05 03	92 9 00 18080	200		160,4
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	303	08 00				19,5
Культура	303	08 01				19,5
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	08 01	90 0 00 00000			19,5
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	303	08 01	90 2 00 00000			19,5
Мероприятия в сфере культуры и кинематографии	303	08 01	90 2 00 16510			19,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	08 01	90 2 00 16510	200		19,5
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	303	10 00				128,0
Пенсионное обеспечение	303	10 01				128,0
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10 01	90 0 00 00000			128,0
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10 01	90 4 00 00000			128,0

Доплаты к пенсии	303	10 01	90 4 00 16270		128,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	303	10 01	90 4 00 16270	300	128,0
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	303	11 00			35,5
Физическая культура	303	11 01			35,5
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	11 01	90 0 00 00000		35,5
Иные вопросы в сфере здравоохранения, физической культуры и спорта	303	11 01	90 3 00 00000		35,5
Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	303	11 01	90 3 00 16670		35,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	11 01	90 3 00 16670	200	35,5
Итого расходов:		00 00			4 177,2

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения на 2026 и 2027 годы

Наименование	Код	Рз/Пр	ЦСР	Вр	Сумма на 2026 год, тыс. рублей	Сумма на 2027 год, тыс. рублей
1	2	3	4	5	6	7
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	303	01 00			3 391,9	3 422,0
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	303	01 02			673,9	673,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	01 02	01 0 00 00000		673,9	673,9
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01 02	01 2 00 00000		673,9	673,9
Глава муниципального образования	303	01 02	01 2 00 10120		673,9	673,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01 02	01 2 00 10120	100	673,9	673,9
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	303	01 03			5,4	5,6

Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	01 03	01 0 00 00000		5,4	5,6
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01 03	01 0 00 00000		5,4	5,6
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01 03	01 2 00 10110		5,4	5,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01 03	01 2 00 10110	200	5,4	5,6
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	303	01 04			2 656,2	2 674,7
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	01 04	01 0 00 00000		2 656,2	2 674,7
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	303	01 04	01 2 00 00000		2 656,2	2 674,7
Центральный аппарат органов местного самоуправления	303	01 04	01 2 00 10110		2 656,2	2 674,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	01 04	01 2 00 00000	100	2 373,5	2 373,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	01 04	01 2 00 10110	200	280,1	298,6
Иные бюджетные ассигнования	303	01 04	01 2 00 10110	800	2,6	2,6
Резервные фонды	303	01 11			54,0	56,0
Резервные средства	303	01 11	99 1 00 14100		54,0	56,0
Иные бюджетные ассигнования	303	01 11	99 1 00 14100	800	54,0	56,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	303	02 00			238,4	246,7
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	303	02 03			238,4	246,7

Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	303	02 03	01 0 00 00000		238,4	246,7
Руководство и управление в сфере установленных функций	303	02 03	01 4 00 00000		238,4	246,7
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	303	02 03	01 4 00 51180		238,4	246,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	303	02 03	01 4 00 51180	100	204,2	213,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	02 03	01 4 00 51180	200	34,2	33,3
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	303	05 00			260,2	284,0
Благоустройство	303	05 03			260,2	284,0
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05 03	92 0 00 00000		260,2	284,0
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	303	05 03	92 9 00 00000		260,2	284,0
Уличное освещение	303	05 03	92 9 00 18050		145,3	151,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05 03	92 9 00 18050	200	145,3	151,1
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	303	05 03	92 9 00 18080		114,9	132,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	05 03	92 9 00 18080	200	114,9	132,9
<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	303	10 00			128,0	128,0
Пенсионное обеспечение	303	10 01			128,0	128,0
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	10 01	90 0 00 00000		128,0	128,0
Иные вопросы в сфере социальной политики	303	10 01	90 4 00 00000		128,0	128,0
Доплаты к пенсии	303	10 01	90 4 00 16270		128,0	128,0
Социальное обеспечение и иные	303	10 01	90 4 00 16270	300	128,0	128,0

выплаты населению							
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	303	11 00				36,9	38,4
Физическая культура	303	11 01				36,9	38,4
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	303	11 01	90 0 00 00000			36,9	38,4
Иные вопросы в сфере здравоохранения, физической культуры и спорта	303	11 01	90 3 00 00000			36,9	38,4
Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	303	11 01	90 3 00 16670			36,9	38,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	303	11 01	90 3 00 16670	200		36,9	38,4
Условно утвержденные расходы		00 00				98,0	203,0
Итого расходов:		00 00				4 151,0	4 310,3

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям, группам (группам и подгруппам) видов расходов на 2025 год

Наименование	Рз/Пр	ЦСР	Вр	Сумма, тыс. рублей
1	2	3	4	5
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01 00			3 360,2
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01 02			673,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	01 02	01 0 00 00000		673,9
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 02	01 2 00 00000		673,9
Глава муниципального образования	01 02	01 2 00 10120		673,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 02	01 2 00 10120	100	673,9
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01 03			5,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	01 03	01 0 00 00000		5,2
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 03	01 0 00 00000		5,2
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01 03	01 2 00 10110		5,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 03	01 2 00 10110	200	5,2

(муниципальных) нужд					
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов Российской Федерации, местных администраций	01 04				2 579,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	01 04	01 0 00 00000			2 579,2
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 04	01 2 00 00000			2 579,2
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01 04	01 2 00 10110			2 579,2
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 04	01 2 00 00000	100		2 373,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 04	01 2 00 10110	200		203,1
Иные бюджетные ассигнования	01 04	01 2 00 10110	800		2,6
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01 06				1,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	01 06	98 0 00 00000			1,0
Иные межбюджетные трансферты	01 06	98 5 00 00000			1,0
Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов сельских поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01 06	98 5 00 60510			1,0
Межбюджетные трансферты	01 06	98 5 00 60510	500		1,0
Резервные фонды	01 11				52,0
Резервные средства	01 11	99 1 00 14100			52,0
Иные бюджетные ассигнования	01 11	99 1 00 14100	800		52,0
Другие общегосударственные вопросы	01 13				48,9
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации	01 13	98 0 00 00000			48,9

федерации и муниципальных образований					
Иные межбюджетные трансферты общего характера	01 13	98 5 00 00000			48,9
Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенным соглашением	01 13	98 5 00 60510			48,9
Межбюджетные трансферты	01 13	98 5 00 60510	500		48,9
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02 00				218,1
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02 03				218,1
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	02 03	01 0 00 00000			218,1
Руководство и управление в сфере установленных функций	02 03	01 4 00 00000			218,1
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02 03	01 4 00 51180			218,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 03	01 4 00 51180	100		185,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 03	01 4 00 51180	200		32,5
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05 00				415,9
Благоустройство	05 03				415,9
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	05 03	92 0 00 00000			415,9
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	05 03	92 9 00 00000			415,9
Уличное освещение	05 03	92 9 00 18050			139,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05 03	92 9 00 18050	200		139,8
Организация и содержание мест захоронения	05 03	92 9 00 18070			115,7
Закупка товаров, работ и услуг для	05 03	92 9 00 18070	200		115,7

обеспечения государственных (муниципальных) нужд				
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	05 03	92 9 00 18080		160,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05 03	92 9 00 18080	200	160,4
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08 00			19,5
Культура	08 01			19,5
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	08 01	90 0 00 00000		19,5
Иные вопросы в сфере культуры и средств массовой информации	08 01	90 2 00 00000		19,5
Мероприятия в сфере культуры и кинематографии	08 01	90 2 00 16510		19,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08 01	90 2 00 16510	200	19,5
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10 00			128,0
Пенсионное обеспечение	10 01			128,0
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	10 01	90 0 00 00000		128,0
Иные вопросы в сфере социальной политики	10 01	90 4 00 00000		128,0
Доплаты к пенсии	10 01	90 4 00 16270		128,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10 01	90 4 00 16270	300	128,0
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11 00			35,5
Физическая культура	11 01			35,5
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	11 01	90 0 00 00000		35,5
Иные вопросы в сфере здравоохранения, физической культуры и спорта	11 01	90 3 00 00000		35,5
Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	11 01	90 3 00 16670		35,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11 01	90 3 00 16670	200	35,5
Итого расходов:	00 00			4 177,2

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к решению

«О бюджете Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям, группам (группам и подгруппам) видов расходов на 2026 и 2027 годы

Наименование	Рз/Пр	ЦСР	Вр	Сумма на 2026 год, тыс. рублей	Сумма на 2027 год, тыс. рублей
1	2	3	4	5	6
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01 00			3 391,9	3 422,0
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01 02			673,9	673,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	01 02	01 0 00 00000		673,9	673,9
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 02	01 2 00 00000		673,9	673,9
Глава муниципального образования	01 02	01 2 00 10120		673,9	673,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 02	01 2 00 10120	100	673,9	673,9
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01 03			5,4	5,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов	01 03	01 0 00 00000		5,4	5,6

государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления						
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 03	01 0 00 00000		5,4	5,6	
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01 03	01 2 00 10110		5,4	5,6	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 03	01 2 00 10110	200	5,4	5,6	
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01 04			2 656,2	2 674,7	
Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления	01 04	01 0 00 00000		2 656,2	2 674,7	
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	01 04	01 2 00 00000		2 656,2	2 674,7	
Центральный аппарат органов местного самоуправления	01 04	01 2 00 10110		2 656,2	2 674,7	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01 04	01 2 00 00000	100	2 373,5	2 373,5	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01 04	01 2 00 10110	200	280,1	298,6	
Иные бюджетные ассигнования	01 04	01 2 00 10110	800	2,6	2,6	
Резервные фонды	01 11			54,0	56,0	
Резервные средства	01 11	99 1 00 14100		54,0	56,0	
Иные бюджетные ассигнования	01 11	99 1 00 14100	800	54,0	56,0	
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02 00			238,4	246,7	
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02 03			238,4	246,7	
Руководство и управление в сфере	02 03	01 0 00 00000		238,4	246,7	

установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления					
Руководство и управление в сфере установленных функций	02 03	01 4 00 00000		238,4	246,7
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02 03	01 4 00 51180		238,4	246,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02 03	01 4 00 51180	100	204,2	213,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 03	01 4 00 51180	200	34,2	33,3
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	05 00			260,2	284,0
Благоустройство	05 03			260,2	284,0
Иные вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	05 03	92 0 00 00000		260,2	284,0
Иные расходы в области жилищно-коммунального хозяйства	05 03	92 9 00 00000		260,2	284,0
Уличное освещение	05 03	92 9 00 18050		145,3	151,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05 03	92 9 00 18050	200	145,3	151,1
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	05 03	92 9 00 18080		114,9	132,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05 03	92 9 00 18080	200	114,9	132,9
<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	10 00			128,0	128,0
Пенсионное обеспечение	10 01			128,0	128,0
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	10 01	90 0 00 00000		128,0	128,0
Иные вопросы в сфере социальной политики	10 01	90 4 00 00000		128,0	128,0
Доплаты к пенсии	10 01	90 4 00 16270		128,0	128,0
Социальное обеспечение и иные	10 01	90 4 00 16270	300	128,0	128,0

выплаты населению					
<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>	<b>11 00</b>			<b>36,9</b>	<b>38,4</b>
Физическая культура	11 01			36,9	38,4
Иные вопросы в отраслях социальной сферы	11 01	90 0 00 00000		36,9	38,4
Иные вопросы в сфере здравоохранения, физической культуры и спорта	11 01	90 3 00 00000		36,9	38,4
Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	11 01	90 3 00 16670		36,9	38,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11 01	90 3 00 16670	200	36,9	38,4
Условно утвержденные расходы	00 00			95,6	191,2
<b>Итого расходов:</b>	<b>00 00</b>			<b>4 151,0</b>	<b>4 310,3</b>

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЮНОВОКЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

18.12.2024

№53

с. Баюновские Ключи

О внесении изменений в решение Совета депутатов №32 от 29.08.2023 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в муниципальном образовании Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края»

Руководствуясь пунктом 4 статьи 16 Устава муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края, и в рамках исполнения рекомендаций по результатам проведенного мониторинга инспекцией по контролю в области градостроительной деятельности Алтайского края, Совет депутатов Баюновключевского сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в муниципальном образовании Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края следующие изменения:

1). пункт 1 статьи 9 после слов «публичные слушания» дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом и другими федеральными законами.»;

2). пункт 18 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«18. Одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки уполномоченным органом утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия), которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

Комиссия подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном (обнародованном) оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования (обнародования);

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории муниципального образования, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

3). в пункте 25 статьи 9 слова «в срок не менее одного месяца и не более трех месяцев» заменить словами «в срок не более одного месяца»;

4). пункт 27 статьи 9 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.»;

5). в пункте 28 статьи 9 слова «в течение 28 календарных дней» заменить словами «в срок не более одного месяца»;

6). в пункте 29 статьи 9 слова «в течение 28 календарных дней» заменить словами «в срок не более одного месяца»;

7). в пункте 30 статьи 9 слова «в срок не менее одного месяца и не более трех месяцев» заменить словами «в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней».

2. Настоящее решение опубликовать в Сборнике муниципальных актов органов местного самоуправления муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края и обнародовать на официальном интернет - сайте администрации Баюновключевского сельсовета (<https://bayunovoklyuchevskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельсовета



А.Н.Аношина

АДМИНИСТРАЦИЯ БАЮНОВОКЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2024

№90

с. Баюновские Ключи

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в муниципальном образовании Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края на 2025 год.

2. Опубликовать данное постановление в Сборнике муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края и обнародовать на официальном интернет - сайте администрации Баюновключевского сельсовета (<https://bayunovoklyuchevskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



А.Н.Аношина

## ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в муниципальном образовании Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края на 2025 год

### Общие положения.

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики) на 2025 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства.

3. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края.

**Раздел 1.** Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.

Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований Правил благоустройства;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований Правил благоустройства будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению их ответственности, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Ранее данный вид контроля не осуществлялся, провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля и описание текущего уровня развития профилактической деятельности не представляется возможным.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики.

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

**Раздел 3.** Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

При осуществлении муниципального контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

№	Наименование профилактического мероприятия	Срок реализации	Ответственные должностные лица
1.	Информирование, посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края:		
1.1.	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства;	в течение года (по мере необходимости)	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
1.2.	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, о сроках и порядке их вступления в силу;	в течение года (по мере необходимости)	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета

1.3.	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	01.01.2025	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
1.4.	руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;	01.01.2025	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
1.5.	программы;	в течение 5 дней с даты утверждения	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
1.6	исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;	01.01.2025	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
1.7.	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	01.01.2025	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
1.8.	доклада о правоприменительной практике.	в течение 5 дней с даты утверждения	Глава сельсовета
2.	Консультирование по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля.	в течение года	Глава сельсовета
3.	Объявление предостережения. Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.	постоянно по мере необходимости	Глава сельсовета
4.	Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к	в течение года	Глава сельсовета

	деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля.		
5.	Обобщение правоприменительной практики: - контрольный (надзорный) орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа.	Не реже одного раза в год	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
6.	Самообследование: - в целях добровольного определения контролирующими лицами уровня соблюдения ими обязательных требований положением о виде контроля может предусматриваться самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование).	В течение года (по мере необходимости)	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета
7.	Стимулирование добросовестности: - с целью мотивации контролируемых лиц к соблюдению обязательных требований контрольный (надзорный) орган может проводить мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц.	В течение года (по мере необходимости)	Глава сельсовета, должностные лица администрации сельсовета

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.**

Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100%

Доля граждан удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием – 100%

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024

№93

с. Баюновские Ключи

Об утверждении проекта межевания территории  
в границах кадастрового квартала 22:33:043528  
в отношении земельного участка по адресу:  
Российская Федерация, Алтайский край, район Первомайский,  
с. Баюновские Ключи, ул. Садовая, дом 26

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом МО Баюновключевский сельсовет,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

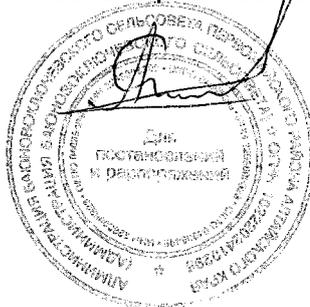
1. Утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:33:043528 в отношении земельного участка по адресу: Алтайский край, Первомайский район, с. Баюновские Ключи, ул. Садовая, дом 26.

2. Постановление главы Баюновключевского сельсовета Первомайского района Алтайского края №52 от 17.07.2024 г. «Об отклонении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 22:33:043528 в отношении земельного участка по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Первомайский, с. Баюновские Ключи, ул. Садовая, дом 26» отменить на основании решения Новоалтайского городского суда Алтайского края от 15.11.2024 г., дело № 2а-3278/2024.

3. Настоящее постановление опубликовать в Сборнике муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Баюновключевский сельсовет Первомайского района Алтайского края и обнародовать на официальном интернет - сайте администрации Баюновключевского сельсовета (<https://bayunovoklyuchevskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>).

4. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



А.Н. Аношина

## Извещение

о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района. Место нахождения: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Дёповская, 19а.

Почтовый адрес: 658080, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Дёповская, 19а.

Адрес электронной почты: [zemel.perv@mail.ru](mailto:zemel.perv@mail.ru)

Номер контактного телефона: 8 (38532) 2-24-32, 2-12-42, 2-12-52.

Контактные лица: Дударев Александр Викторович, Асямова Татьяна Викторовна,

2. Уполномоченный орган – комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района. Основание для проведения: распоряжение администрации района.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: **24 февраля 2025 года** в 10 часов 00 минут (время местное) на электронной площадке ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Форма торгов: открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме (далее - аукцион).**

**Оператор электронной площадки** – Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», <https://www.rts-tender.ru/> - официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Оператор электронной площадки).

Юридический адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, пом. 1

Сибирский филиал ООО «РТС-тендер»:

Адрес: 656056, Алтайский край, г. Барнаул, М. Горького, д. 29,

Контакты: [info@rts-tender.ru](mailto:info@rts-tender.ru), +7 (3852) 200-787

Участниками аукциона могут являться только граждане в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного Кодекса.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:33:043512:7, адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, село Баюновские Ключи, улица Новоселов, 13, общей площадью 1500 квадратных метра, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения прав не зарегистрированы, форма земельного участка многоугольник, рельеф спокойный, ровный, территория не используется, имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения, зона индивидуальной жилой застройки сельского населенного пункта, транспортная доступность хорошая, качество подъездных путей удовлетворительное, плотность застройки умеренная, объекты ухудшающие привлекательность отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства определяются градостроительными регламентами, утвержденными в составе правил землепользования и застройки муниципального образования Баюновскоключевской сельсовет: предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Срок аренды 20 лет.

5. Начальный размер арендной платы, шаг аукциона

Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 37014 рублей.

Шаг аукциона 1110,42 рублей.

Сумма задатка 18507 рублей.

6. **Срок подачи заявок** оператору электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> в сети «Интернет»:

**начало приема заявок: 20 января 2025 с 8 час. 00 мин. (время местное)**

**окончание приема заявок: 20 февраля 2025 до 17 час. 00 мин. (время местное)**

**рассмотрение заявок (определение участников): 21 февраля 2025.**

7. **Условия проведения открытого аукциона в электронной форме:**

Документация по проведению аукциона - форма заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка:

- предоставляются в течение двух рабочих дней любому юридическому или физическому лицу, намеревающемуся принять участие в аукционе, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период со дня опубликования информационного сообщения об аукционе по рабочим дням с 8 ч. 00 м. до 17 ч. 00 м. (перерыв с 13 ч.00м. до 14 ч.00м.) по местному времени по адресу организатора аукциона;

- размещена на официальном сайте администрации Первомайского района [www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет и на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru/>.

#### 8. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема,

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> (далее – электронная торговая площадка). Регистрация на электронной торговой площадке осуществляется без взимания платы. размер платы исчисляется в процентах

Регистрации на электронной торговой площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной торговой площадке или регистрация которых на электронной торговой площадке, была ими прекращена. Регистрация на электронной торговой площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки.

Оператор электронной площадки вправе в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 "О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров", взимать с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, плату за участие в аукционе в размере, не превышающем предельный размер, установленный пунктом 2 данного постановления. При этом размер платы исчисляется в процентах начальной цены предмета аукциона; предусмотренный пунктом 2 данного постановления предельный размер платы, не превышающий 2 тыс. рублей, применяется в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также в случае, если лицом, с которым заключается договор по результатам аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, является гражданин; положения абзаца второго пункта 3 указанного постановления не применяются; положения Правил, утвержденных указанным постановлением, касающиеся электронной процедуры, контракта, применяются соответственно к аукциону, договору купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договору аренды такого участка; оператор электронной площадки вправе осуществлять действия, предусмотренные пунктами 7 и 8 Правил, утвержденных указанным постановлением, в течение одного рабочего дня, следующего за днем заключения в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка.

Заявка (приложение № 1 к извещению) на участие в аукционе подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов на электронной площадке.

**Для участия в аукционе заявитель должен представить следующие документы:**

1. Заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя - для граждан.
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Организатору, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, не регистрируется программными средствами электронной торговой площадки.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

Решения о допуске или недопуске Заявителя к участию в аукционе в электронной форме принимает аукционная комиссия.

**9. Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, реквизиты счёта для перечисления задатка:**

Заявитель обеспечивает поступление задатка. Задаток должен быть внесен претендентом до 20 февраля 2024 года до 17 час. 00 мин. по местному времени включительно.

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru). Задаток, указанный в извещении, необходимо перечислить на расчетный счет оператора электронной площадки, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору, заключенному с победителем аукциона и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования Первомайский район Алтайского края.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками;

в) претендентам, отзывавшим заявку не позднее дня окончания приема заявок – в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

г) претендентам, отзывавшим заявку позднее дня окончания приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками.

**10. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:**

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством РФ не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**11. Рассмотрение заявок**

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток и заполняют размещенную в открытой части электронной торговой площадки форму заявки (приложение 1 и к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в извещении о проведении аукциона.

В день определения участников аукциона, указанный в извещении о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме, Оператор через «личный кабинет» Организатора обеспечивает доступ Организатора к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Организатор в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной торговой площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее чем через пять дней со дня прекращения приема документов, указанного в извещении о проведении аукциона в электронной форме.

## **12. Порядок проведения аукциона в электронной форме:**

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в настоящем извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» установлен организатором аукциона в фиксированной сумме, в размере 3% от начальной (минимальной) цены земельного участка, указанной в настоящем извещении и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельного участка.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования земельного участка, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене земельного участка и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене земельного участка.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о покупке права аренды земельного участка по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене права аренды земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене права аренды земельного участка продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене права аренды земельного участка следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене права аренды земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки

завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене права аренды земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене права аренды земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене права аренды земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на право заключения договора аренды земельного участка.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену на право заключения договора аренды земельного участка, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора аренды земельного участка, подписывается Организатором в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

принято решение о признании только одного Претендента участником;

ни один из участников не сделал предложение о начальной цене права на заключение договора аренды земельного участка.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части единой электронной торговой площадки следующая информация:

наименование предмета договора и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;  
цена сделки;

фамилия, имя, отчество физического лица или наименовании юридического лица -

Победителя торгов.

### **13. Отмена и приостановление аукциона**

Организатор вправе отменить аукцион не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

1. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на официальном сайте Организатора аукциона: [www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru) и в открытой части электронной торговой площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

2. Организатор извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

3. Организатор приостанавливает проведение продажи права на заключение договора аренды земельного участка в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной торговой площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи права на заключение договора аренды земельного участка начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи права на заключение договора аренды земельного участка организатор размещает на электронной торговой площадке информацию о причине приостановления продажи права заключения договора аренды земельного участка, времени приостановления и возобновления продажи права на заключение договора аренды земельного участка, уведомляет об этом участников, а также направляет

указанную информацию организатору для внесения в протокол об итогах продажи права заключения договора аренды земельного участка.

#### **14. Заключение договора аренды земельного участка:**

Договор аренды земельного участка (Проект договора - приложение к извещению № 2) с победителем аукциона заключается в установленном законодательством порядке не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет». При отказе или уклонении победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются организатором. Задаток зачисляется в бюджет муниципального образования Первомайский район Алтайского края.

**ЗАЯВКА**  
**на участие в торгах**

1. Ознакомившись с извещением, опубликованным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:33:043512:7, адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, село Баюновские Ключи, улица Новоселов, 13, общей площадью 1500 квадратных метра, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

для физических лиц:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)  
(паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г., зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_)

(далее - «Заявитель») просит принять настоящую заявку на участие \_\_\_\_\_ в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района, действующим на основании распоряжения администрации района (далее – «Организатор аукциона»), 24.02.2025 г. в 10 час. 00 мин.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона и условия заключения договора аренды в случае признания Заявителя победителем аукциона (единственным участником, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене в случае отказа победителя аукциона от подписания договора), содержащиеся в указанном выше извещении о проведении аукциона.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с имеющейся документацией на земельный участок и проектом договора аренды, и принимает его полностью.

4. Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона.

5. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до окончания срока приема заявок, и что при этом сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в течение 3 рабочих дней со дня поступления организатору аукциона от Заявителя уведомления об отзыве заявки. При этом заявитель дает свое согласие на обработку своих персональных данных организатору аукциона.

6. Местонахождение, номер телефона, адрес электронной почты и банковские реквизиты Заявителя:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя(полномочного представителя Заявителя)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

ДОГОВОР  
аренды земельного участка

г. Новоалтайск

« »

2025 г.

**Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района Алтайского края**, в лице председателя комитета \_\_\_\_\_, действующей на основании Положения о комитете,

и \_\_\_\_\_, с другой стороны,

в соответствии с результатами аукциона от \_\_\_\_ 2025 года, заключили настоящий Договор о следующем

**1: Предмет договора.**

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает на условиях аренды земельный участок общей площадью: \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: **Алтайский край, Первомайский район**, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Участок",

Срок действия договора 20 (двадцать) лет с **2025** по **2045** г. включительно.

1.2. Арендодатель передает Арендатору Участок в аренду, относящиеся к нему документы в момент подписания настоящего договора, который по соглашению сторон будет иметь силу акта приема-передачи Участка.

1.3. Участок имеет кадастровый номер: \_\_\_\_\_.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель предоставления, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Приведенное описание цели использования (целевого использования) Участка является окончательным.

1.4. Арендодатель уведомляет Арендатора, что на момент заключения настоящего договора отчуждаемый земельный участок не принадлежит никому на праве собственности, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования.

1.5. Недостатки, препятствующие пользованию Участком: нет

1.6. Особые условия: нет

**2. Арендная плата.**

2.1. Размер годовой арендной платы за земельный участок определяется в соответствии с результатами аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от \_\_\_\_ 2025 и составляет \_\_\_\_\_ рублей в год.

Арендная плата вносится ежеквартально, не позднее 1-го числа месяца, следующего за кварталом, за последний квартал календарного года не позднее 15-го декабря.

Размер ежеквартальной арендной платы составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.4. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором на счет: УФК по Алтайскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района, л/с 04173Р34980)

ИНН 2263002330 / КПП 220801001

Казначейский счет: 03100643000000011700

Банковский счет: 40102810045370000009

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г.Барнаул

БИК ТОФК: 010173001

ОКТМО 01 632 \_\_\_\_\_

КОД 166 1 11 05013 05 0000 120 (аренда земли).

В поле «Назначение платежа» указать также дату Договора, по которому производится оплата.

2.5. В случае не внесения платежей в установленный срок, Арендатор уплачивает пеню в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за установленным сроком уплаты.

2.6. Сумма начисленной пени перечисляется Арендатором отдельным платежным поручением (либо квитанцией) на тот же расчетный счет, на который перечисляется арендная плата.

### **3. Ограничения и обременения.**

3.1. Ограничение права аренды земельного участка (подлежащее государственной регистрации):

---

(содержание ограничения)

нет

(нормативный акт)

3.2. Права третьих лиц на земельный участок (сервитуты, право залога и т.д.)

---

### **4. Права и обязанности Арендодателя.**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

4.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в настоящий договор необходимые изменения и дополнения.

4.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего договора.

4.1.4. Беспрепятственно посещать и обследовать Участок на предмет соблюдения условий настоящего договора.

4.2 Арендодатель обязан:

4.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора.

### **5. Права и обязанности Арендатора.**

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Владеть, пользоваться земельным участком в соответствии с настоящим договором.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе Участку как природному объекту.

5.2.2. Своевременно приступить к использованию Участка после получения документов, удостоверяющих право аренды (договор аренды на земельный участок).

5.2.3. В случае возведения бытовых и иных зданий и сооружений соблюдать требование градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.4. Не возводить строений и сооружений без согласования с отделом архитектуры и градостроительства администрации Первомайского района, противопожарной службы, центра санэпиднадзора, не превышать установленные сроки строительства.

5.2.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой территории, содержать арендуемый Участок и прилегающую территорию в соответствии с правилами санитарного состояния и благоустройства района.

5.2.6. Не нарушать права смежных землепользователей.

5.2.7. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля свободный доступ на Участок при выполнении их должностных обязанностей при предъявлении специальных удостоверений.

5.2.8. В случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю уведомление об этом.

5.2.9. При прекращении настоящего договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил, или в состоянии, обусловленном договором, в противном случае, Арендатор обязуется вносить арендную плату до устранения недостатков, приведших по его вине к ухудшению состояния Участка.

5.2.10. В случае причинения вреда совершением земельного правонарушения, возместить его в полном объеме.

5.2.11. Своевременно производить арендную плату.

В случае неуплаты Арендатором арендной платы более двух сроков подряд Арендодатель имеет право расторгнуть договор в соответствии с действующим законодательством.

5.2.12. В случае прекращения деятельности организации, смерти Арендатора его правопреемник (наследник) после ликвидации (смерти) должен направить Арендодателю письменное уведомление об этом с предложением, о внесении в настоящий договор изменений и заключения дополнительного соглашения или о расторжении настоящего договора.

## **6. Прекращение договора аренды.**

6.1. Договор аренды земельного участка прекращается:

6.1.1. по соглашению сторон;

6.1.2. при расторжении настоящего договора в судебном порядке.

6.2. Все неотделимые улучшения, произведённые Арендатором на участке без согласия Арендодателя, после прекращения настоящего договора переходят Арендодателю без возмещения их стоимости.

## **7. Ответственность сторон.**

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## **8. Рассмотрение споров.**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с реализацией настоящего Договора, будут разрешаться путём переговоров между сторонами.

8.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путём переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке.

8.3. Место рассмотрения споров г.Новоалтайск.

## **9. Иные условия.**

9.1. Договор аренды, заключенный на срок от 1 года и более вступает в силу с момента его заключения и подлежит обязательной государственной регистрации Арендатором в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю.

9.2. Настоящий договор подписан в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

Приложение:  
Выписка из ЕГРН

## **10. Адреса сторон.**

### **Арендодатель:**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района ул. Деповская, д. 19а, г.Новоалтайск, Алтайский край, 658080

### **Арендатор:**

\_\_\_\_\_) (подпись) \_\_\_\_\_) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_) (подпись) \_\_\_\_\_) (Ф.И.О.)

**СБОРНИК**  
муниципальных правовых актов  
органов местного самоуправления  
муниципального образования Баюновключевский сельсовет  
Первомайского района Алтайского края

№ 16 (16) декабрь 2024 года

Учредители: Совет депутатов Баюновключевского сельсовета  
Первомайского района Алтайского края и администрация Баюновключевского  
сельсовета Первомайского района Алтайского края.

Адрес учредителя: 658049, Алтайский край,  
Первомайский район, с.Баюновские Ключи, улица Центральная, дом 24а .

8 (38532) 93-3-47- ответственный секретарь Редакционного Совета.

Тираж 4 экз.

Распространяется бесплатно.